

Voimassaolevat säännöt

Voimassaolon alku: 16.02.2024 12:25:29

1. Nimi ja kotipaikka

Yhdistyksen nimi on Hietasaaren siirtolapuutarhayhdistys ry. Yhdistyksen kotipaikka on Oulu. Yhdistys voi olla jäsenenä alueellisissa ja valtakunnallisissa puutarhaorganisaatioissa.

2. Yhdistyksen tarkoitus ja toiminta

Yhdistyksen tarkoituksena on edistää ja kehittää puutarhaviljelyä vapaa-ajan harrastuksena jäsentensä keskuudessa sekä kotipaikkakunnallaan. Yhdistys toimii oman puutarha-alueensa kehittämiseksi, lisäämällä jäsentensä viihtyvyyttä, yhteisymmärrystä, yhteistoimintaa ja viljelytapojen tuntemusta.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys vuokraa Oulun kaupungilta puutarha-alueen ja vuokraa edelleen palstoja jäsenilleen kaupungin kanssa tehdyn maanvuokrasopimuksen mukaisesti. Yhdistys järjestää tarpeen mukaan koulutusta, talkoita, juhlia, opastuksia ja virkistystilaisuuksia ja muuta yhdistyksen tarkoituksen kannalta tarpeelliseksi katsomaansa toimintaa.

Toimintansa tukemiseksi yhdistys voi omistaa tarpeellista irtainta ja kiinteää omaisuutta, kerätä jäsenmaksuja, harjoittaa kioski- ja kahvilatoimintaa, vastaanottaa avustuksia ja lahjoituksia sekä järjestää rahankeräyksiä ja arpajaisia. Tarvittaessa yhdistys hankkii toiminnalleen asianomaiset luvat.

3. Jäsenyys

Yhdistyksen varsinaisia jäseniä voivat olla henkilöt, jotka omistavat joko yksin tai yhdessä jonkun muun kanssa mökin Hietasaaren siirtolapuutarhassa ja jotka ovat vuokranneet palstan joko yksin tai yhdessä jonkun muun kanssa Hietasaaren siirtolapuutarhayhdistykseltä ja ovat hyväksytyt yhdistyksen jäseniksi, kuitenkin niin, että näistä henkilöistä vain yksi (1) palstan vuokrannut henkilö on varsinainen jäsen, muut ovat perheenjäseniä.

Kukin jäsen voi vuokrata kerrallaan vain yhden palstan.

Yhdistykseen voi lisäksi kuulua perhe-, kannatus- ja kunniajäseniä. Yhdistyksen toiminnassa ansioitunut henkilö voidaan hallituksen esityksestä kutsua vuosikokouksessa kunniajäseneksi tai kunniapuheenjohtajaksi. Kunniajäsen ja kunniapuheenjohtaja eivät suorita jäsenmaksua yhdistykselle. Kannatusjäseneksi voi yksityinen henkilö tai oikeuskelpoinen yhteisö tulla niin halutessaan.

a. Liittymis- ja jäsenmaksut

Jokainen yhdistyksen varsinainen, perhe- ja kannatusjäsen suorittavat yhdistykselle vuosittain jäsenmaksun. Liittymis- ja jäsenmaksujen suuruudesta päätetään vuosikokouksessa.

Uusi jäsen maksaa lisäksi liittyessään liittymismaksun viimeistään yhden (1) kuukauden kuluessa liittymisestään.

Jäsenet, jotka ovat vuokranneet yhdistykseltä palstan, ovat velvollisia maksamaan maanvuokran vuokrasopimuksen mukaisesti.

b. Investointimaksut

Palstan vuokraaja on velvollinen osallistumaan hallituksen päättämiin investointimaksuihin.

Investointimaksuja ei palauteta.

c. Jäsenen eroaminen ja erottaminen

Jäsenellä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle, tai ilmoittamalla erosta yhdistyksen kokouksessa merkittäväksi pöytäkirjaan. Eroavan jäsenen on maksettava jäsenmaksu kuluvan vuoden loppuun, sekä maksut, jotka ovat erääntyneet tai joihin on sitouduttu määrätyksi ajaksi.

Jäsen on velvollinen eroamaan yhdistyksestä, kun vuokrasuhde päättyy.

Hallitus voi erottaa jäsenen yhdistyksestä, jos jäsen on jättänyt erääntyneen jäsen-, liittymis-, tai investointimaksunsa maksamatta tai muuten jättänyt täyttämättä ne velvollisuudet, joihin hän on yhdistykseen liittymällä sitoutunut, tai jos jäsen on menettellyllään yhdistyksessä tai sen ulkopuolella huomattavasti vahingoittanut yhdistystä, tai ei enää täytä laissa tai yhdistyksen säännöissä mainittuja jäsenyyden ehtoja. Ennen erottamispäätöksen tekemistä, asianosaiselle jäsenelle on varattava vähintään 10 vuorokauden pituinen määräaika selvityksen antamista varten.

Mikäli vuokralainen julistetaan vuokraoikeuden menettäneeksi, on vuokralaisen palautettava yhteistilojen avaimet ja muu yhdistykselle kuuluva omaisuus yhdistyksen hallintaan erottamispäätöksen saatuaan kolmenkymmenen (30) vuorokauden kuluessa.

Erotetulla jäsenellä on oikeus saattaa erottaminen yhdistyksen kokouksen ratkaistavaksi toimittamalla vetoamus kirjallisesti kolmenkymmenen (30) vuorokauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

d. Kuolemantapaus.

Jos vuokralainen on kuollut tai kadonnut ja hänen jälkeensä on tehty perinnönjako, niin ote perinnönjakokirjasta on toimitettava yhden (1) vuoden sisällä jaon lainvoimaiseksi tulosta yhdistyksen hallitukselle.

Perunkirjasta tai muusta asiakirjasta on käytävä ilmi uuden vuokralaisen henkilötiedot. Mikäli uutta vuokraajaa, jonka hallitus voi hyväksyä jäseneksi, ei ole ilmoitettu yhden (1) vuoden kuluessa perunkirjoituksesta, siirtyy asia yhdistyksen kokouksen käsiteltäväksi.

Mikäli yhdistyksen jäsen ei uusi vuokrasopimusta, on yhdistyksellä oikeus purkaa sopimus. Lisäksi vuokranantajalla on oikeus purkaa sopimus maavuokralain 21 §:n perusteella.

4. Yhdistyksen kokoukset

Yhdistys järjestää yhden (1) vuosikokouksen. Yhdistyksen tili- ja toimintakausi on 1.10.- 30.9. välinen aika. Vuosikokous on pidettävä maaliskuun loppuun mennessä. Yhdistyksen kokoukseen voidaan osallistua hallituksen tai yhdistyksen kokouksen niin päättäessä myös postitse taikka tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana tai ennen kokousta. Ylimääräinen kokous pidetään, kun yhdistyksen kokous niin päättää, kun hallitus katsoo siihen olevan aihetta tai kun vähintään kymmenesosa (1/10) yhdistyksen äänioikeutetuista jäsenistä sitä hallitukselta erityisesti ilmoitettua asiaa varten kirjallisesti pyytää. Kokous on pidettävä kolmenkymmenen (30)vuorokauden kuluessa siitä, kun pyyntö sen pitämisestä on esitetty hallitukselle. Yhdistys vahvistaa kokouksessaan enemmistöpäätöksellä muutettavat järjestyssäännöt.

a. Puhe- ja äänivalta

Yhdistyksen kokouksissa puhevalta on varsinaisilla -, perhe- ja kannatusjäsenillä. Äänivalta on varsinaisilla jäsenillä.

Jokaisella varsinaisella jäsenellä on yksi ääni.

Äänioikeuden voi luovuttaa valtakirjalla toiselle varsinaiselle tai perhejäsenelle. Yksi jäsen ei voi käyttää enempää kuin yhtä valtakirjalla saatua ääntä, ellei kyseessä ole saman palstan vuokraaja.

Yhdistyksen kokouksen päätökseksi tulee se mielipide, jota on kannattanut yli puolet annetuista äänistä. Äänten mennessä tasan ratkaisee kokouksen puheenjohtajan ääni, vaaleissa kuitenkin arpa.

b. Kokousten koolle kutsuminen

Yhdistyksen kokoukset kutsuu koolle hallitus. Hallituksen on kutsuttava yhdistyksen kokoukset koolle vähintään neljätoista (14) vuorokautta ennen kokousta joko jäsenille postitetuilla kirjeillä tai yhdistyksen kotipaikkakunnalla ilmestyvässä sanomalehdessä tai yhdistyksen ilmoitustauluilla. Kokouskutsu voidaan lähettää kirjepostin sijaan sähköpostilla näin ilmoittaneille. Kokouskutsussa on mainittava aika ja paikka sekä asialista. Muut tiedonannot toimitetaan jäsenistölle hallituksen päättämällä tavalla.

c) Yhdistyksen vuosikokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. kokouksen avaus
2. valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja tarvittaessa kaksi ääntenlaskijaa
3. todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
4. hyväksytään kokouksen työjärjestys
5. esitetään vuosikertomus kuluneelta toimintakaudelta
6. esitetään tilinpäätös ja toiminnantarkastajan lausunto
7. päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille vastuuvollisille
8. vahvistetaan toimintasuunnitelma sekä tulo- ja menoarvio seuraavalle toimintavuodelle
9. valitaan hallituksen puheenjohtaja ja muut jäsenet erovuoroisten tilalle
10. valitaan yksi toiminnantarkastaja ja varatoiminnantarkastaja
11. käsitellään muut kokouskutsussa mainitut asiat.

Mikäli yhdistyksen jäsen haluaa jonkin asian varsinaisen kokouksen käsiteltäväksi, hänen on ilmoitettava siitä kirjallisesti hallitukselle 3 viikkoa ennen kokousta, jotta asia voidaan sisällyttää kokouskutsuun.

5. Hallitus

Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, johon kuuluu vuosikokouksessa valittu puheenjohtaja ja kahdeksi (2) toimintakaudeksi valitut neljä varsinaista jäsentä. Kaksi (2) hallituksen varsinaisista jäsenistä on erovuoroissa kerrallaan. Ensimmäisen toimintakauden päätyttyä erovuorossa oleva ratkaistaan arvalla. Erovuorossa olevat voidaan valita uudelleen.

Hallituksen jäsenten tulee olla yhdistyksen jäseniä. Yhdeltä palstalta voi olla hallituksessa vain yksi jäsen. Hallituksen työskentelystä maksetaan vuosikokouksen päättämä korvaus. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan sekä keskuudestaan tai ulkopuolelta sihteerin ja rahastonhoitajan sekä muut tarpeelliset toimihenkilöt. Hallitus kokoontuu puheenjohtajan, tai hänen estyessään varapuheenjohtajan kutsusta. Hallitus on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet hallituksen muista jäsenistä on läsnä. Hallituksen kokouksen päätökseksi tulee se mielipide, jota on kannattanut yli puolet annetuista äänistä. Äänten mennessä tasan, ratkaisee kokouksen puheenjohtajan ääni, vaaleissa kuitenkin arpa. Hallituksen tehtävät

- johtaa yhdistyksen toimintaa ja toimeenpanna yhdistyksen kokouksen päätökset
- vastata yhdistyksen talouden ja omaisuuden hoidosta
- kutsua koolle yhdistyksen kokoukset sekä valmistella asiat kokousten päätettäväksi
- laatia vuosittain yhdistyksen toimintasuunnitelma, toiminta- ja tilikertomukset sekä talousarvio
- täyttää ne muut velvoitteet, jotka sille lain ja näiden sääntöjen mukaan kuuluvat

6. Tilikausi ja tilintarkastus

Yhdistyksen tilikausi on 1.10-30.9. välinen aika.

Yhdistyksen tilit ja asioiden hoitoa koskevat asiakirjat on jätettävä toiminnantarkastajalle

viimeistään kuukautta ennen vuosikokousta. Toiminnantarkastajan tulee antaa kirjallinen lausuntonsa viimeistään kaksi viikkoa ennen vuosikokousta hallitukselle.

7. Nimenkirjoitusoikeus

Yhdistyksen nimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, sihteeri tai rahastonhoitaja, kukin yksin.

8. Sääntöjen muuttaminen

Muutoksia näihin sääntöihin voidaan tehdä ainoastaan yhdistyksen varsinaisissa kokouksissa, jos kaksi kolmasosaa (2/3) äänestyksessä annetuista äänistä kannattaa muutosta. Kokouskutsussa on mainittava sääntöjen muuttamisesta.

9. Yhdistyksen purkaminen tai lakkauttaminen

Päätös yhdistyksen purkamisesta on tehtävä yhdistyksen varsinaisessa kokouksessa, jos kolme neljäsosaa (3/4) äänestyksessä annetuista äänistä kannattaa päätöstä. Kokouskutsussa on mainittava sääntöjen muuttamisesta tai yhdistyksen purkamisesta. Yhdistyksen purkautuessa käytetään yhdistyksen varat yhdistyksen tarkoituksen edistämiseen purkamisesta päättävän kokouksen määräämällä tavalla. Yhdistyksen tullessa lakkautetuksi käytetään varat samaan tarkoitukseen. Muilta osin noudatetaan yhdistyslakia.